

Einkommensgrenzen der öffentlichen Wohnraumförderung in Nordrhein-Westfalen für die Einkommensgruppe A (Einhaltung der Einkommensgrenzen)

Haushaltsgröße		Einkommensgrenzen		Bruttoeinkommen, bei dem die Einkommensgrenze eingehalten wird *)					
		2025		Arbeitnehmer sozialversicherungsspflichtig pauschale Abzüge: Werbungskosten 1.230 €, Steuern 12 %, Krankenvers. 12 %, Rentenvers. 12 %		Beamte pauschale Abzüge: Werbungskosten 1.230 €, Steuern 12 %, Krankenversicherung 12 %		Rentner / Pensionäre pauschale Abzüge: Werbungskosten 102 €, Krankenversicherung 12 %	
Personen		€ / jährlich		steuerpflichtiges Bruttoeinkommen: € / jährlich		steuerpflichtiges Bruttoeinkommen: € / jährlich		Bruttorente: € / jährlich	
1		23.540,00 €		38.011,25 €	3.167,60 €	32.203,68 €	2.683,64 €	26.852,00 €	2.237,67 €
2		28.350,00 €		45.526,88 €	3.793,91 €	38.532,63 €	3.211,05 €	32.317,91 €	2.693,16 €
2 (davon 1 Kind)		29.210,00 €		46.870,63 €	3.905,89 €	39.664,21 €	3.305,35 €	33.295,18 €	2.774,60 €
3 (davon 1 Kind)		35.740,00 €		57.073,75 €	4.756,15 €	48.256,32 €	4.021,36 €	40.715,64 €	3.392,97 €
3 (davon 2 Kinder)		36.600,00 €		58.417,50 €	4.868,13 €	49.387,89 €	4.115,66 €	41.692,91 €	3.474,41 €
4 (davon 2 Kinder)		43.130,00 €		68.620,63 €	5.718,39 €	57.980,00 €	4.831,67 €	49.113,36 €	4.092,78 €
5 (davon 3 Kinder)		50.520,00 €		80.167,50 €	6.680,63 €	67.703,68 €	5.641,97 €	57.511,09 €	4.792,59 €
6 (davon 4 Kinder)		57.910,00 €		91.714,38 €	7.642,86 €	77.427,37 €	6.452,28 €	65.908,82 €	5.492,40 €
Zuschlag jede weitere Person		6.530,00 €							
Zuschlag für jedes weitere Kind		860,00 €							

Hinweis: Bei Überschreitung der Einkommensgrenze besteht die Möglichkeit einer Förderung nach der Einkommensgruppe B

*) Achtung:	
In dem dargestellten Beispielfall liegen folgende Annahmen zugrunde:	Ein höheres Bruttoeinkommen ist insbesondere möglich bei Anrechnung von
> Werbungskostenpauschale für eine Person	> Freibeträgen für Schwerbehinderte oder Pflegebedürftige
> kein weiteres anrechenbares Einkommen vorhanden	> 2-Personenhaushalte und Ehepaare oder eingetr. Lebenspartnerschaften
> ohne weitere Abzugsbeträge (siehe auch Feld rechts)	> Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen
	> erhöhten Werbungskosten
	> Kinderbetreuungskosten