

Einkommensgrenzen der öffentlichen Wohnraumförderung in Nordrhein-Westfalen für die Einkommensgruppe B (Überschreitung der Einkommensgrenzen um 40 %)

Haushaltsgröße	Einkommens- grenzen zzgl. bis zu 40 % möglich 2025	Bruttoeinkommen, bei dem die Einkommensgrenze eingehalten wird *)					
		Arbeitnehmer sozialversicherungspflichtig pauschale Abzüge: Werbungskosten 1.230 €, Steuern 12 %, Krankenvers. 12 %, Rentenvers. 12 %		Beamte pauschale Abzüge: Werbungskosten 1.230 €, Steuern 12 %, Krankenversicherung 12 %		Rentner / Pensionäre pauschale Abzüge: Werbungskosten 102 €, Krankenversicherung 12 %	
		steuerpflichtiges Bruttoeinkommen:		steuerpflichtiges Bruttoeinkommen:		Bruttorente:	
Personen	€ / jährlich	€ / jährlich	€ / monatlich	€ / jährlich	€ / monatlich	€ / jährlich	€ / monatlich
1	23.540,00 €	52.723,75 €	4.393,65 €	44.593,16 €	3.716,10 €	37.552,00 €	3.129,33 €
2	28.350,00 €	63.245,63 €	5.270,47 €	53.453,68 €	4.454,47 €	45.204,27 €	3.767,02 €
2 (davon 1 Kind)	29.210,00 €	65.126,88 €	5.427,24 €	55.037,89 €	4.586,49 €	46.572,45 €	3.881,04 €
3 (davon 1 Kind)	35.740,00 €	79.411,25 €	6.617,60 €	67.066,84 €	5.588,90 €	56.961,09 €	4.746,76 €
3 (davon 2 Kinder)	36.600,00 €	81.292,50 €	6.774,38 €	68.651,05 €	5.720,92 €	58.329,27 €	4.860,77 €
4 (davon 2 Kinder)	43.130,00 €	95.576,88 €	7.964,74 €	80.680,00 €	6.723,33 €	68.717,91 €	5.726,49 €
5 (davon 3 Kinder)	50.520,00 €	111.742,50 €	9.311,88 €	94.293,16 €	7.857,76 €	80.474,73 €	6.706,23 €
6 (davon 4 Kinder)	57.910,00 €	127.908,13 €	10.659,01 €	107.906,32 €	8.992,19 €	92.231,55 €	7.685,96 €
Zuschlag jede weitere Person	6.530,00 €						
Zuschlag für jedes weitere Kind	860,00 €						

*) Achtung:	
In dem dargestellten Beispielfall liegen folgende Annahmen zugrunde:	Ein höheres Bruttoeinkommen ist insbesondere möglich bei Anrechnung von
> Werbungskostenpauschale für eine Person	> Freibeträgen für Schwerbehinderte oder Pflegebedürftige
> kein weiteres anrechenbares Einkommen vorhanden	> 2-Personenhaushalte und Ehepaare oder eingetr. Lebenspartnerschaften
> ohne weitere Abzugsbeträge (siehe auch Feld rechts)	> Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen
	> erhöhten Werbungskosten
	> Kinderbetreuungskosten